



KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Byggeri

Til ejendommens ejer
c/o Jacob Salling-Bjørnboe
Hesseløgade 20, 4. tv
2100 København Ø

19. september 2012

Sagsnummer:
467523~001

eDoc:
2012-136774

Matrikelnummer:
4349 UK, Kbh.

Ejendomsadresse:
Drejøgade 13

Ejendomsnummer:
103358

KVITTERING FOR ANMELDELSE AF BYGGEGARBEJDE

Vi har modtaget dit brev den 14. september 2012. Du har anmeldt, at du ønsker at bibeholde ruminddeling på adressen Hesseløgade 20, 4. tv.

Sagen er behandlet i henhold til bestemmelserne i Bygningsreglement 2010 (BR10).

Arbejdet kan udføres under forudsætning af,

at vægbeklædninger, herunder indvendige dørblændinger, er udført som mindst beklædning klasse K₁ 10 D-s2,d2, (klasse 2), jf. BR10, kap. 5.5.1, og "Eksempelsamling om brandsikring af byggeri", afsnit 5.1.1, tabel 5.1.

Tidsfrist

Denne kvittering for anmeldelse gælder 1 år, jf. BR10, kap. 1.5, stk. 11. Arbejdet skal derfor være påbegyndt inden 1 år fra kvitteringsbrevets dato. Er arbejdet ikke påbegyndt indenfor denne tidsramme, må der indhentes en ny godkendelse med nyt forskriftsmæssigt ansøgningsmateriale, herunder fuldmagt fra ejendommens ejer.

Øvrige forhold

Gebyret for byggesagsbehandlingen er 333,- kr. (jf. BR10, kap. 1.12, stk. 1). Faktura eftersendes. Bygningskategori 5.

I henhold til lov om behandling af personoplysninger samt lov om Det Centrale Personregister gør vi opmærksom på, at der i forbindelse med behandlingen af ansøgningen kan indhentes oplysninger om ansøger i Det Centrale Personregister.

**Center for Byggeri
Lov og Koordinering**

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 52 00

E-mail
byggeri@tmf.kk.dk

www.kk.dk

Eventuel kontakt i denne sag

side 2 af 2

Har du spørgsmål til sagen, kan du henvende dig til Center for Byggeri på tlf. 33 66 52 00.

Sagsnummer:
467523~001

Matrikelnummer:
4349 UK, Kbh.

Med venlig hilsen



Helle Solveig Hansen

Ejendomsadresse:
Drejøgade 13

Ejendomsnummer:
103358

4 bilag

14 SEP. 2012

Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Byggeri

Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Byggeri
Njalsgade 13
Postboks 416
1504 Kbh. V.

Tårnby den, 13-09-2012.

Vedr. matr. No 4348 og 4349 UDB. KLDB. KVT. Hesseløgade, Adolphsens gade og
Drejøgade Lejlighed Drejøgade 20, 4 tv. Tilhørende Jacob Salling-Bjørneboe.

Nærværende lejlighed har gennem tiden gennemgået nogen forandring i forbindelse med modernisering og forskellige ønsker fra skiftende ejere.

Da nuværende ejer ønsker at afhænde lejligheden inden for overskuelig tid, har han ønsket at bringe formalia omkring disse ændringer i orden, da han konstaterede at dette ikke tidligere er blevet gjort.

Vedlagte tegning, som ikke er i målestoksforhold er et udsnit af 4 sals lejligheden som han bebor, hvor der er indtegnet div. ændringer der er foretaget i lejligheden gennem tiden.

Ændringerne er følgende:

Dobbelt forskallede skillevægge mellem køkken og entre mark. A og E samt mellem vær 4 og entre A er nedtaget således at det i dag fremstår som køkken / alrum.

Dør i helstensvæg fra Entre E til stue 1 er blændet, ligesom dør i helstensvæg mellem stue 2 og vær. 3 er blændet.

Der er etableret en ny dør i Dobbelt forskallet skillevæg mellem vær. 3 og køkken Alrum.

Mellem køkken / alrum og stue 1 er der etableret et stk. nyt dørhul i langsgående helstensvæg med en bredde på 1200mm x højde 2300mm.

I forbindelse med etableringen af dette dørhul er der taget højde for belastninger ovenfra, som er ikke eksisterende, da der er tale om ejendommens øverste lejlighed. Loftarealet over denne er tørreloft.

Eksisterende dørhulle i helstensvæg har en 210mm x 50mm bærebjælke til at bære de 6 skifter fra dørhullets top til tørreloft.

I det nye hul oplægges 2 stk. 7 stens ståltegl muret op i beton i de 6 skifter over døren, med et vederlag over enderne på 250mm.

Vi skal beklage, at en efterfølgende meddelelse til bygningsmyndighederne har været nødvendig, men ejeren var ikke vidende om, at der ikke tidligere har været søgt om tilladelse til de foretagne forandringer.

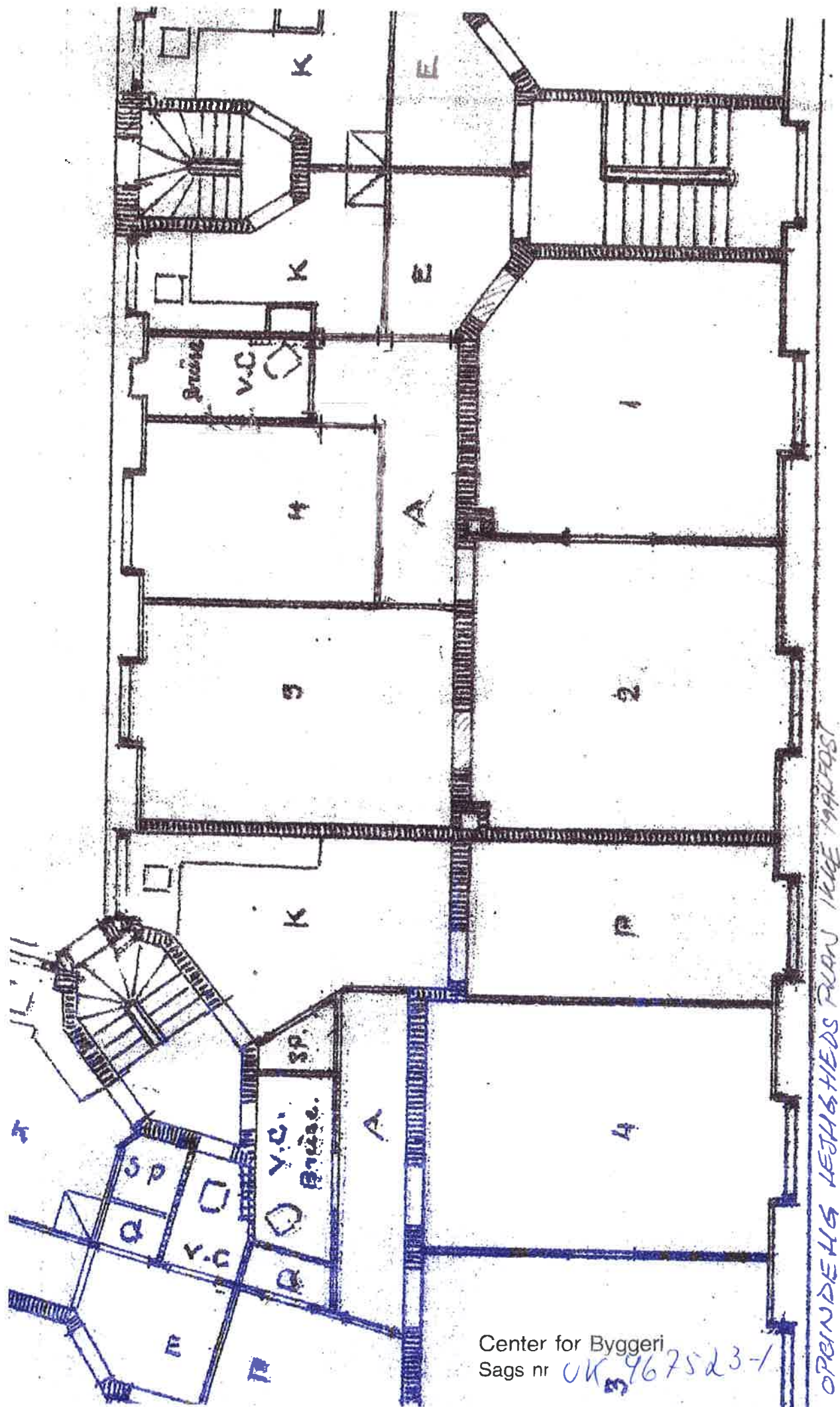
Vi ser frem til at modtage deres bekræftelse på, at de foretagne ting nu er registreret og lovlige.



Venlig hilsen

Ebbe Salling
KAMA Consult

Bilag: Plantegning, følgebrev, ansøgning og fuldmagt



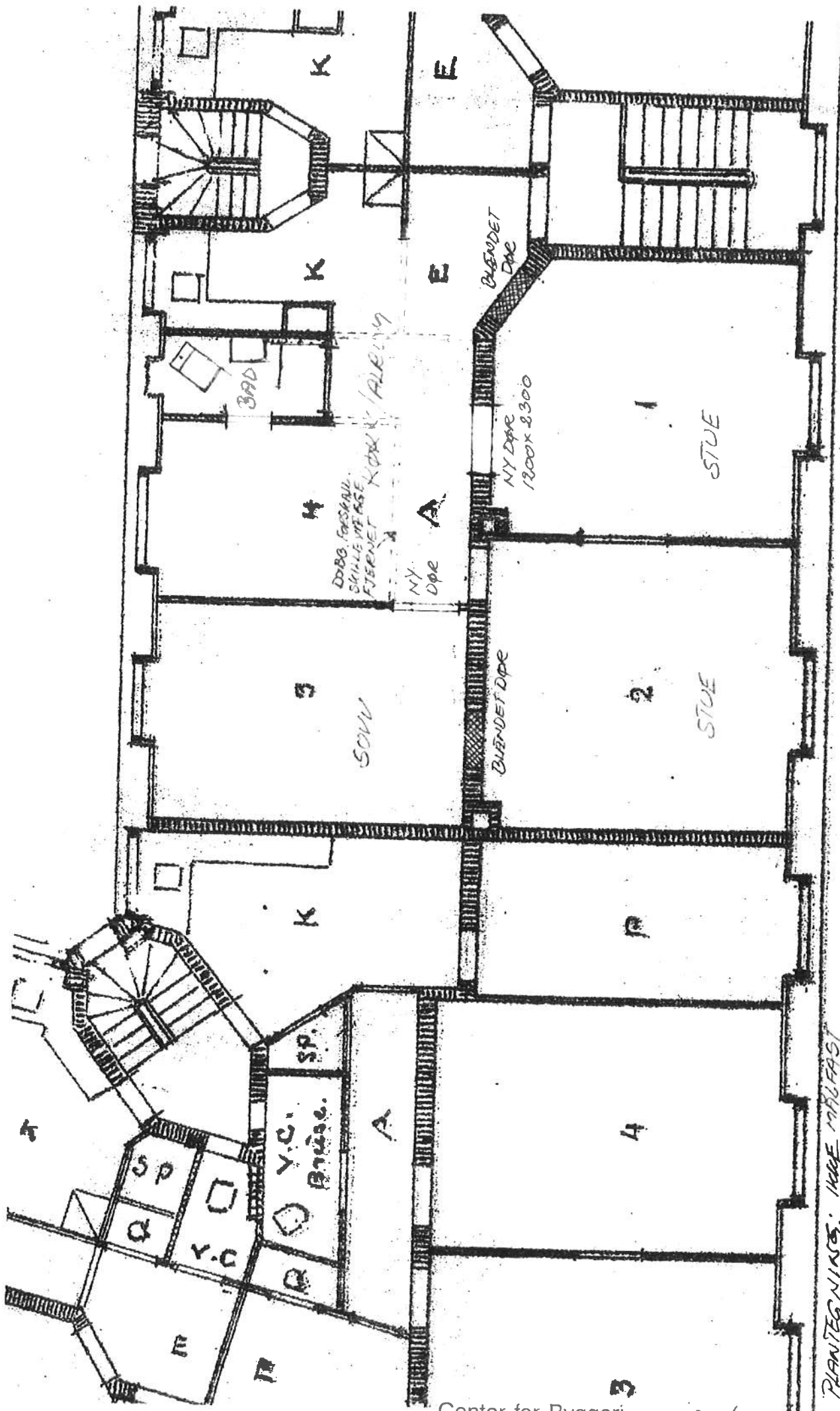
Center for Byggeri
Sags nr

UK 967523-1

HESSELØGADE 20, 4+U.

MAPPE NO. 4348 OG 4349
ODS. KLDG. 10.07.11
HESSELØGADE, ADOLPHSENSGADE OG
DREJØGADE

OPRINDELIG LÆTIGHEDS PLAN 18.06.1941



HESSELSØGADE
20.4.74

PLANTEGNING: HAGE MATHIAS

MATR. NO 4348 OG 4349
LØB. KLØB. KVT
HESSELSØGADE, ADOLPHSENSGADE OG
DREJØGADE

Henrik Stehr Madsen

Fra: Jacob Salling-Bjørneboe [jacobsalling@gmail.com]
Sendt: 14. september 2012 10:59
Til: TMF-Byggeri
Cc: kama-salling@mail.dk
Emne: Hesseløgade 20
Vedhæftede filer: tomcfb_001.pdf

POSTKONTROL

14 SEP. 2012

Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Byggeri

Til rette vedkommende.

Vedhæftet finder i ansøgning om anmeldelse af byggearbejde på adressen Hesseløgade 20, 4.tv, 2100 København Ø.

Med venlig hilsen.

Jacob Salling-Bjørneboe

Hesseløgade 20, 4.tv
2100 København Ø

Mail: jacobsalling@gmail.com
Mobil: 2679 0079

ANSØGNING OM/ANMELDELSE AF BYGGEARBEJDE

FELTER MARKERET MED *) SKAL UDFYLDES

*) ADRESSE: HESSELØGGADE 20, 4 TV. 2100 KØBENHAVN Ø
(hvor arbejdet foregår)

MATR. NR. og EJERLAV: 4348 OG 4349 UDB. KLB. XVI.

*) NÆRMERE BESKRIVELSE AF ARBEJDET, DER SKAL UDFØRES (MAX. 10 LINIER - ELLER VEDLÆG BILAG)

ÆNDRING AF RUMTILDELING PÅ NÆVNTE ADRESSE
IFLG. VEDLÆGTE PLANTEGNING OG FØLGESKRIVELSE

*) ANSØGER/ANMELDER

Evt. FIRMA:

NAVN: JACOB SALLING - BJØRNERBOE

ADRESSE: HESSELØGGADE 20, 4 TV

POSTNR. OG BY: 2100 KØBENHAVN Ø

TLF.NR. / E-MAIL: 26790079 jacob.salling@gmail.com

DATO og UNDERSKRIFT: 13/9-12

*) EJER (IFLG. TINGBOG, A/B, EF, PRIVAT)

EJERS UNDERSKRIFT:

Se vejledning side 2, hvis du bor i andelsbolig eller ejerlejlighed

NAVN: A/B Venneminde v/ Michael Andersen

ADRESSE: HESSELØGGADE 20, 3. TH.

POST NR.: 2100

BY: København Ø.

DATO og UNDERSKRIFT:

*) 13.9.2012

EJERFORHOLD:

Ansøgningen skal underskrives af ejendommens ejer eller administrator. Alternativt kan der fremsendes en fuldmagt - men der sker ikke en påbegyndelse af sagsbehandlingen, før fuldmagten er modtaget.

BLANKETTEN INDSENDES TIL:

CENTER FOR BYGGERI
POST OG INFO
NJALSGADE 13
POSTBOKS 416
1504 KØBENHAVN V

TLF. 3366 5200

E-MAIL: BYGGERI@TMF.KK.DK

Center for Byggeri

Sags nr. UK 967523 -1



FULDMAGT

TEKNIK- OG MILJØFORVALTNINGEN
CENTER FOR BYGGERI
NJALSGADE 13
POSTBOKS 416
1504 KBH. V

SAGSNUMMER

UNDERTEGNEDE, DER IFØLGE TINGBOGEN ER EJER AF:

EJENDOMMEN/EJERLEJLIGHED NR. ELLER A/B: *VENNEMINDE*
MATRIKELNR. OG EJERLAV: *4949 UDB 408*
ADRESSE: *HESSELØSGADE, TÅSINNSGÅRD, ØREHØJ*

BEMYNDIGER I HENHOLD TIL BYGNINGSREGLEMENT 2010 (BR10) KAP. 1.3 STK. 3:

ANSØGERS NAVN: *JACOB SALLING - BJØRNBOG*

TIL PÅ MINE/VORE VEGNE AT ANSØGE OM TILLADELSE TIL (arbejdets art):

ÆNDLING AF RUMINDDELING.



UDFYLDES MED BLOKBOGSTAVER ELLER STEMPEL / FORMAND A/B: *VENNEMINDE*

NAVN: */ MICHAEL ANDERSEN*

ADRESSE: *HESSELØSGADE 20 4. FL.
2100 KØBENHAVN K*

TLF. NR.: *28570288*

DATO:

13. 9. 2011

UNDERSKRIFT:

Michael Andersen

Gebyret for byggesagsbehandling bliver opkrævet hos den, der har ansøgt om tilladelsen. Dog kan den, for hvis regningarbejdet bliver udført, skriftligt bede om, at han bliver opkrævet.

(jf. "Gebyrbestemmelserne for byggesagsbehandling i Københavns Kommune" § 9, stk. 4 og 7)

Gebyr kan inddrives ved udpantning i ejendommen. Gebyret har samme fortrinsret i ejendommen som kommunale ejendomsskatter (Byggelovens § 29)

Offentlig bygherre skal oplyse EAN nr.

BLANKETTEN INDSENDES TIL : CENTER FOR BYGGERI
POST OG INFO
NJALSGADE 13
POSTBOKS 416
1504 KØBENHAVN V

TLF. 3366 5200

E-MAIL: BYGGERI@TMF.KK.DK